

平成22年8月27日

事業説明会



株式会社エムビーエス

〒755-0067 山口県宇部市小串74-3

電話:0836-37-6585(代表) / FAX:0836-37-6586

E-mail : info@homemakeup.co.jp

1. 会社概要

2. ホームメイキャップ事業の概要

2-(1) ホームメイキャップ事業とは

2-(2) 事業の全体像

① クリアコーティング ② カラーコーティング ③ スケルトン防災コーティング

④ 応用特殊施工

2-(3) ホームメイキャップ事業の特徴

3. 施工事例

4. 今後の事業戦略について

施工・進捗管理システム

5. 技術デモンストレーション

1. 会社概要

会社概要



会社名 : 株式会社エムビーエス

設立 : 1997年6月20日

資本金 : 185,012,000円 (2010年1月末現在)

経営陣 : 山本 貴士 (代表取締役)
松岡 弘晃 (取締役)
高木 弘敬 (取締役)
井野口 房雄 (取締役)
伊藤 尚毅 (取締役)
宮崎 修五 (監査役)
石井 睦規 (監査役)
久保田 克秀 (監査役)

従業員数 : 44名

事業概要 : 住宅及び諸建造物の内外装のリフォーム全般
建築工事業、不動産業
その他リフォームに関するコンサルティング
機能性塗料の開発及び販売

本社所在地 : 〒755-0067
山口県宇部市小串74-3
Tel:0836-37-6585/Fax:0836-37-6586
E-mail:info@homemakeup.co.jp

支店所在地 : 東京支店
〒111-0036
東京都台東区松が谷4-25-8-2F
Tel:03-5828-0097/Fax:03-5828-0098

福岡支店
〒812-0016
福岡県福岡市博多区博多駅南5丁目20-13
Tel:092-474-2075/Fax:092-474-2076

大阪支店
〒567-0012
大阪府茨木市東太田4-8-9-201
Tel:072-645-5296/Fax:072-645-5297

広島支店
〒733-0002
広島県広島市西区楠木町1-11-17
Tel:082-942-3018/Fax:082-942-3019

ホームメイキャップ研究所
〒755-0067
山口県宇部市小串74-3
Tel:0836-37-6699/Fax:0836-37-6586

- 1993年 1月 山本貴士(現:当社代表取締役社長)が足場業を個人創業
- 1997年 6月 山口県宇部市宮地町において、有限会社アクアビギを設立
- 1998年 2月 商号を有限会社エム・ビー・エスに変更
- 2001年 7月 株式会社エムビーエスに組織変更
- 2002年 5月 事業拡大に伴い、本社を山口県宇部市神原町に移転
- 2002年 9月 LIQUID PLASTICS Limited(英国)と特殊機能性塗料の取引を開始
- 2004年 5月 福岡市中央区に福岡支店を開設
- 2004年 7月 山口県宇部市あすとぴあにホームメイキャップ研究所を開設
- 2004年10月 東京都渋谷区に東京支店開設準備室を開設
- 2005年 4月 福岡証券取引所「Q-Board」に株式上場
- 2006年 1月 LIQUID PLASTICS Limited(英国)と日本国内における総販売代理店契約を締結
- 2006年 2月 東京支店開設準備室を東京都台東区に東京支店として開設
- 2006年 4月 福岡支店を福岡市博多区に移転
- 2006年 7月 本社及びホームメイキャップ研究所を山口県宇部市小串に移転
- 2007年12月 資本金を185,012千円に増資
- 2008年 2月 スケルトン耐震防災コーティングNETIS登録
- 2010年 5月 大阪支店を大阪府茨木市に開設
- 2010年7月 広島支店を広島県広島市に開設

2. ホームメイキャップ事業の概要

2-(1) ホームメイキャップ事業とは?

ホームメイキャップとは、弊社独自の施工技術により、劣化した建物の外壁の美観を再現し環境への耐性を強化するサービスを総称する弊社の登録商標です。



2-(2) 事業の全体像



当社のホームメイキャップ事業は、対象となる外壁のタイプと劣化の症状により大まかに分類して、4つの施工タイプから成り立っています。



ホームメイキャップ

1. クリアコーティング施工

概要説明

- 磁器タイルや窯業サイディング等の複雑な形状や色彩の外壁を蘇生させるための施工
- 弊社独自のCP処理工法により白化現象やチョーキングを解決する

主な外壁素地

- 磁器/素焼タイル
- 窯業サイディング材
- ALC/パワーボード
- その他

2. カラーコーティング施工

- 外壁リフォームの主流である外壁の再塗装に対応した施工
- 亀裂や爆裂の補修などの軽度の損傷部位の補修に対応

- RC/モルタル
- ALC/パワーボード
- 窯業サイディング材
- その他

3. スケルトン防災コーティング施工

- コンクリート構造物に対する耐震補強工法とはく落防止工法クリアーコーティングにより施工後素地が目視にて確認可能
- 橋脚・橋桁・トンネルなどの土木構造物・建物の柱・梁・外壁・基礎などに対応

- RC/モルタル
- その他コンクリート構造物

4. 応用/特殊施工

- 止水や防水処理等の比較的損傷の程度が大きな補修施工
- 看板や外溝へのクリア/カラーコーティング施工の応用施工

- 防水ウレタン
- 塩化ビニルシート
- FRP
- その他

① クリアコーティング施工...サービス/施工方法の概要

劣化した外壁の塗膜をミクロン単位で均一に研磨する(CP*処理)ことにより、外壁に付着した汚れを壁面を痛めることなく除去し、更に無色透明の特殊コーティング剤にて仕上げ。施工後5年以上に渡って酸性雨や紫外線から保護します。

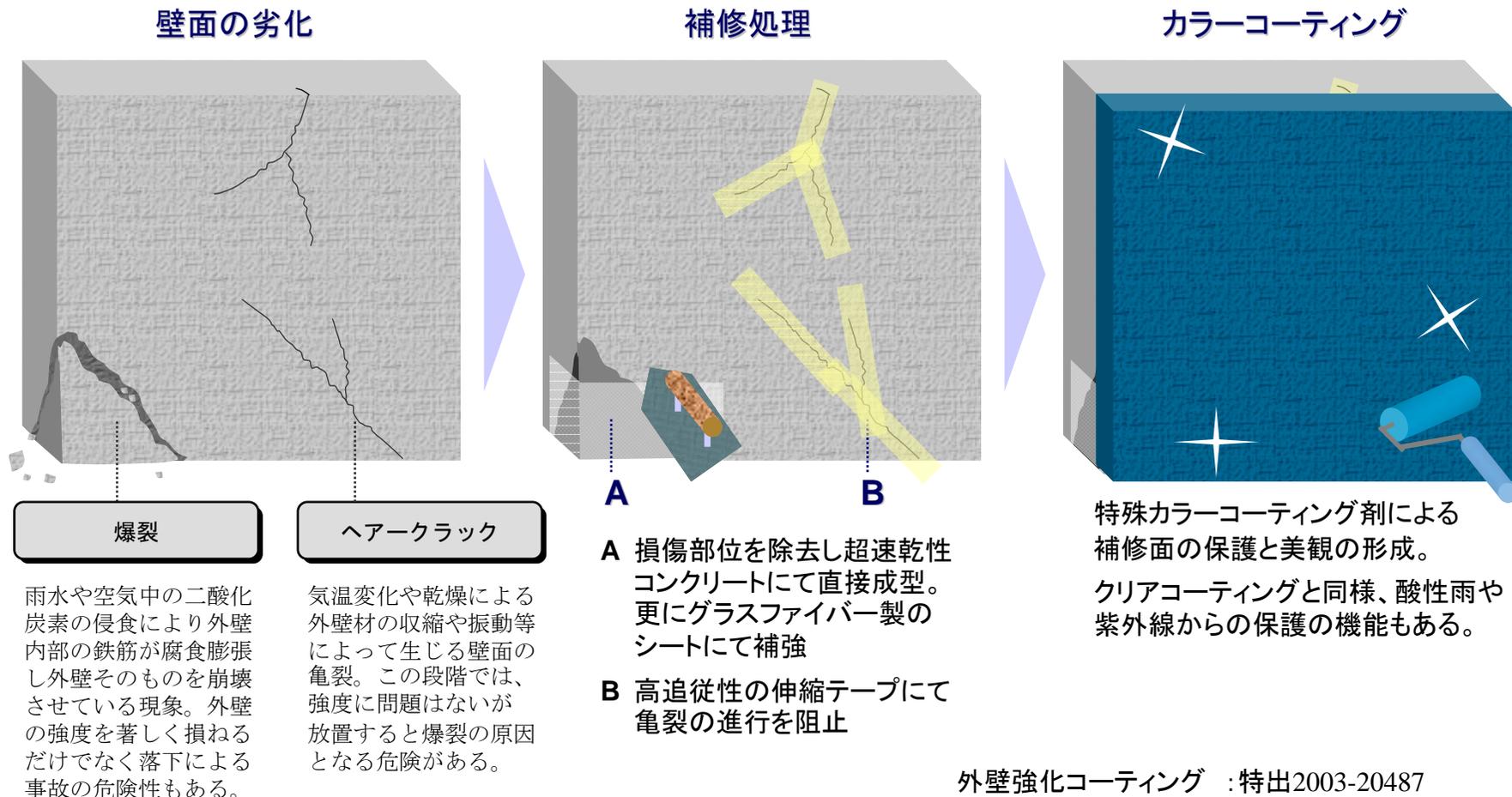
クリアコーティング施工の概要



② カラーコーティング施工...サービス/施工方法の概要

ヘアークラックや爆裂等の壁面の物理的な損傷に対して、追従(吸着・弾力)性と速乾性に優れた特殊な補修材にて強度を再生し、更にカラーコーティング剤の塗布により美観も再生します。またクリアコーティング同様に紫外線や酸性雨からの保護も実現します。

カラーコーティング施工の概要

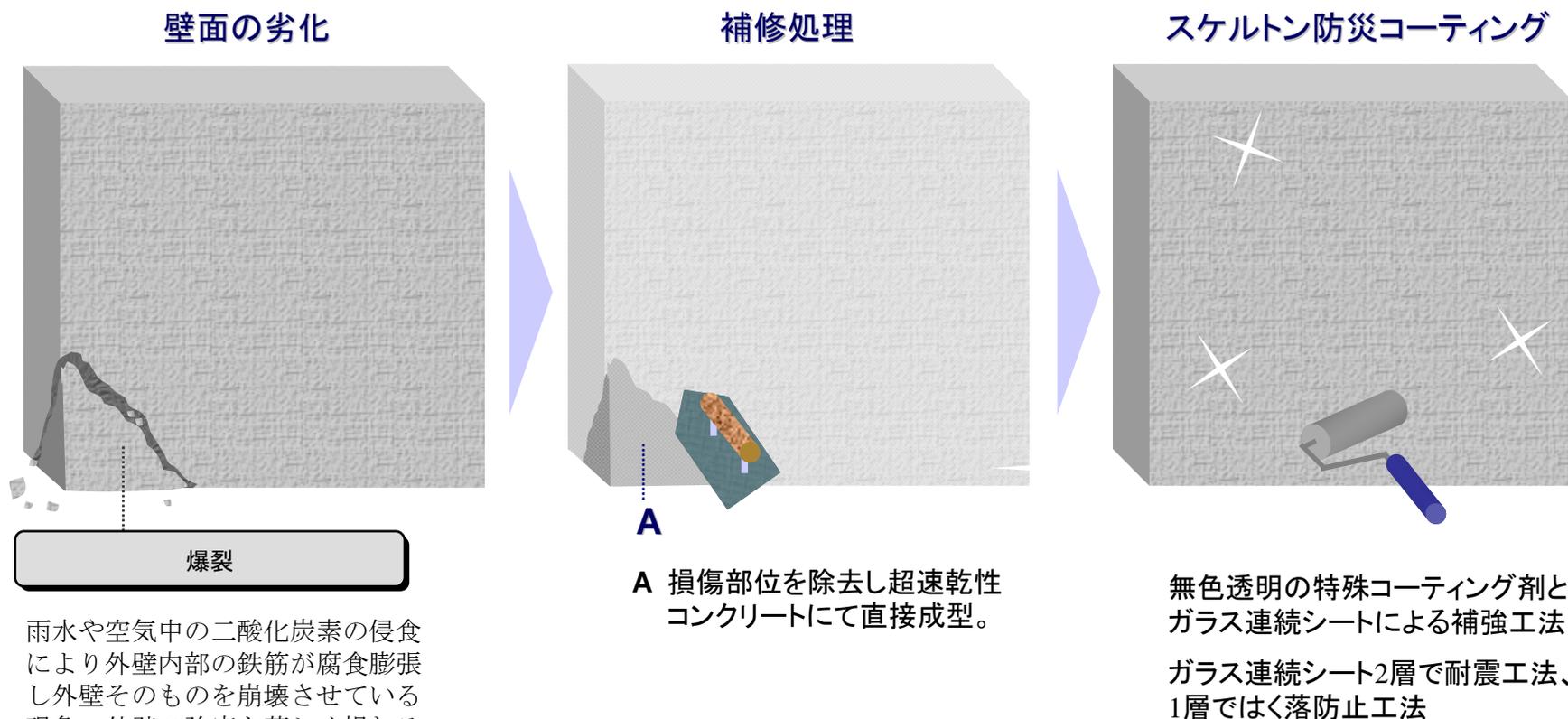


③ スケルトン防災コーティング施工...サービス/施工方法の概要



透明な塗布接着形シート工法で、土木・建築におけるあらゆるコンクリート構造物(新設・補修)の表面に対して、透明特殊コーティング材によりガラス連続繊維シートを含浸・接着して耐震補強及びはく落防止を行う技術である。本技術の活用により、構造物の表面異常を目視により確認でき、耐震補強、はく落防止、また耐久性の向上にもなります。

スケルトン防災コーティング施工の概要



爆裂

雨水や空気中の二酸化炭素の侵食により外壁内部の鉄筋が腐食膨張し外壁そのものを崩壊させている現象。外壁の強度を著しく損ねるだけでなく落下による事故の危険性もある。

A

A 損傷部位を除去し超速乾性コンクリートにて直接成型。

無色透明の特殊コーティング剤とガラス連続シートによる補強工法

ガラス連続シート2層で耐震工法、1層ではく落防止工法

- ・スケルトン耐震防災コーティング(CG-070014-A)
- ・特願2008-163593

④ 応用/特殊施工...施工事例の御紹介

基本となるクリア/カラーコーティング施工での技術を外壁以外にも応用し、外溝や屋根看板等のCP処理やコーティング、止水・防水などの特殊工事まで対応することができます。

応用/特殊施工の施工事例

基礎クラック防止施工



住居・ビル屋上の防水施工



内壁の止水施工



ホームメイキャップはお蔭様で様々な認定・賞を頂きました

山口県中小企業創造法・認定

(社)日本ニュービジネス協議会奨励賞・受賞

山口県中小企業経営革新支援法・認定

ビジネスジャパンオープン審査特別賞・受賞

(社)中国地区ニュービジネス協議会会長賞・受賞

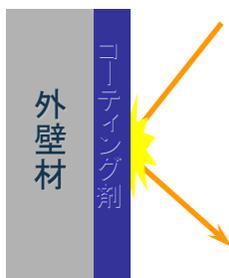
2-(3) ホームメイキャップ事業の特徴 ...優れた機能性を有するコーティング剤



英国LPL社の開発による、従来にはない極めて優れた機能を持つ外壁補修材・コーティング剤を使用しております。

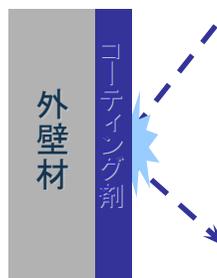
ホームメイキャップ事業で使用される特殊コーティング剤の優れた特性

① 耐候性



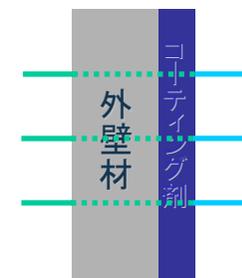
紫外線による塗膜層の劣化侵食を防ぎ、外壁を保護します。

② 撥水性



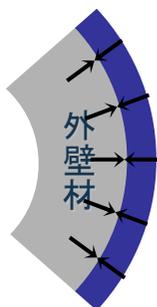
雨水や空気中の水分だけでなく、酸性雨による劣化や侵食を防ぎ、壁面を保護します。

③ 透水性



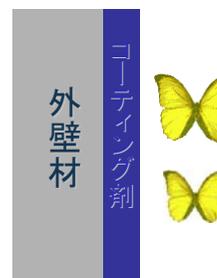
建物・外壁材の内部の湿気や水分を透過させることにより湿気による外壁の劣化を防ぎます。

④ 追従性 (接着性/弾性)



外壁と極めて強力で高い弾性を持つことにより外壁のたわみにも柔軟に対応し、塗膜のひび割れを起こしません。

⑤ 低刺激性



揮発性が極めて低く、施工の際にほとんど臭気や有害物質を発生しないため、内装などのデリケートな施工にも対応が可能です。

3. 施工事例

3. 施工事例の紹介(ホームメイキャップ)

高速道路料金所



施工前



施工後



3. 施工事例の紹介(ホームメイキャップ)

マンション



施工前

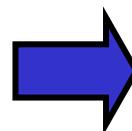


施工後



3. 施工事例の紹介(ホームメイキャップ)

マンション



施工前

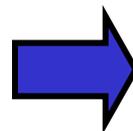
施工後

3. 施工事例の紹介(ホームメイキャップ)

マンション

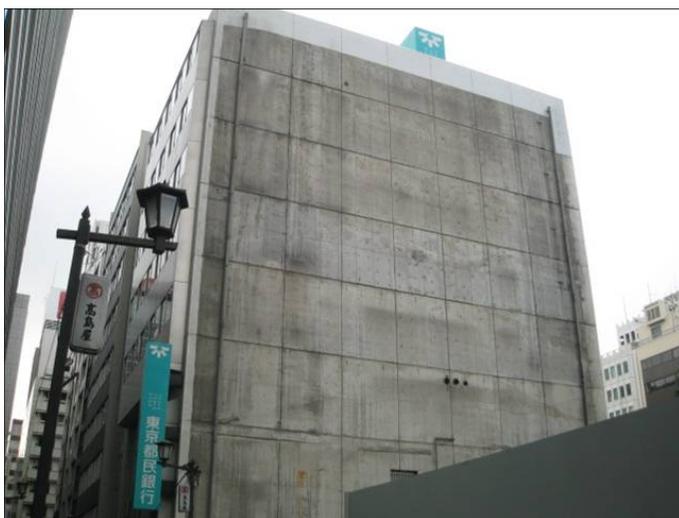


施工前

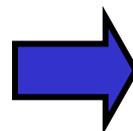


施工後

ビル



施工前



施工後

3. 施工事例の紹介(ホームメイキャップ)

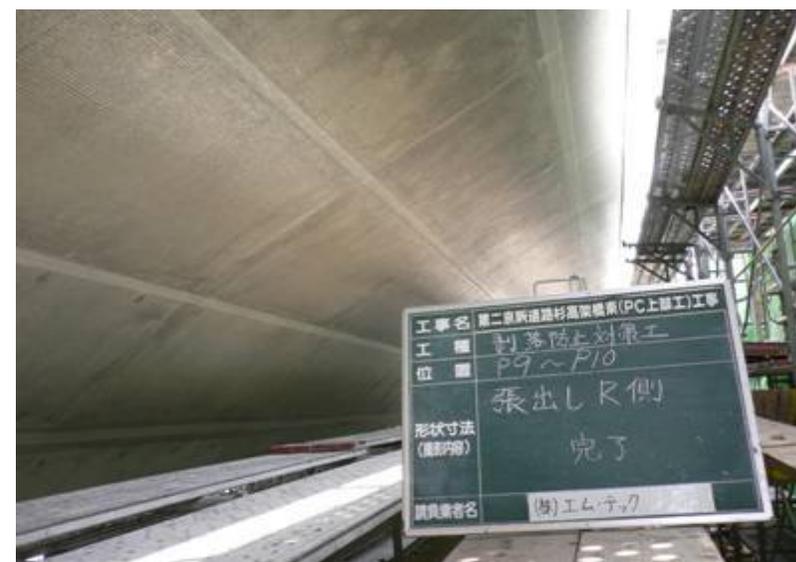


マンション/ビル 等



3. 施工事例の紹介(スケルトンはく落防災コーティング施工)

高速道路新築工事 (NEXCO西日本)



3. 施工事例の紹介(スケルトンはく落防災コーティング施工)

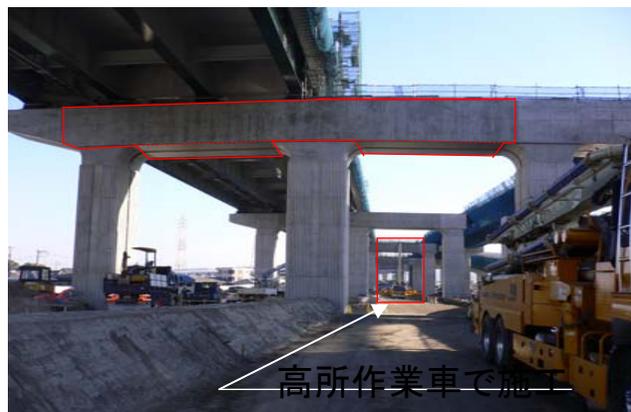
門型橋脚の梁部下面と側面



着工前



完成



全景

3. 施工事例の紹介(スケルトンはく落防災コーティング施工)

路線橋の高欄および高欄部スラブ



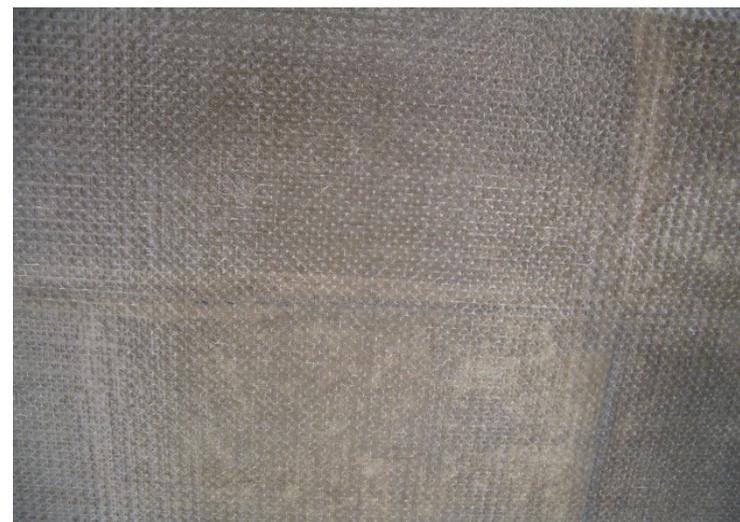
工事場所 全景



跨線橋 上り線 (国道)



跨線橋 下り線 (国道)



透 明 性

3. 施工事例の紹介(スケルトンはく落防災コーティング施工)

橋台の前面および側面



【完成】前面



【着工前】前面



工事場所 全景



施工中

施工事例(建築部門)の紹介:新築工事



静岡県(病院:小児科)



待合室



保護室



受付



診察室

不動産販売物件



山口県宇部市 (一般住宅)



山口県山口市 (一般住宅)

施工事例(建築部門)の紹介: 店舗新装工事



山口県山口市(飲食店:カレー店)



山口県宇部市(飲食店:ダイニングバー)



座敷



カウンター



山口県宇部市(美容室)



待合席



セット台



内観



エントランス
(スロープ)



エントランス(階段)

施工事例(建築部門)の紹介:店舗リフォーム工事



山口県宇部市
(飲食店:軽食喫茶)



テーブル席



カウンター席



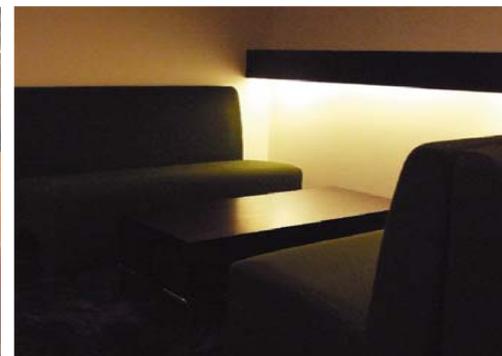
山口県山口市
(飲食店:小料理屋)



テーブル席



座敷



山口県宇部市(飲食店(Bar))

4. 今後の事業戦略について

施工・進捗管理システムとは

「施工・進捗管理システム」とは、カメラ付携帯を使用し、住宅等の施工現場の状況を各工程ごとに撮影、その場でメール送信を行いインターネット上のサーバーに記録することにより、リアルタイムに現場状況を伝えることができるシステムです。

これにより、撮影された写真を自宅やオフィスのパソコンから閲覧可能となり、施主・工務店・納材業者・施工現場の関係者などが施工・進捗の状況を把握することが出来ます。

これらの情報は、各住宅ごとに設定されたQRコード(識別子)を当社独自の技術「スケルトンコーティング」により住宅基礎部等に設置し、住宅と撮影された写真との整合性を確保しています。

「いつ」「だれが」「どのように」施工等を行ったかを記録することにより、住宅履歴情報として将来にわたり利用することが可能となる画期的なシステムです。

施工・進捗管理システムの概要

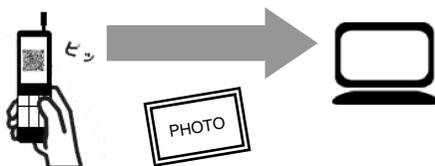
1. 各住宅ページの作成

- 申込書の受付

2. 施工写真登録準備

- URL、QRコードの発行
- ログインID、パスワードの発行

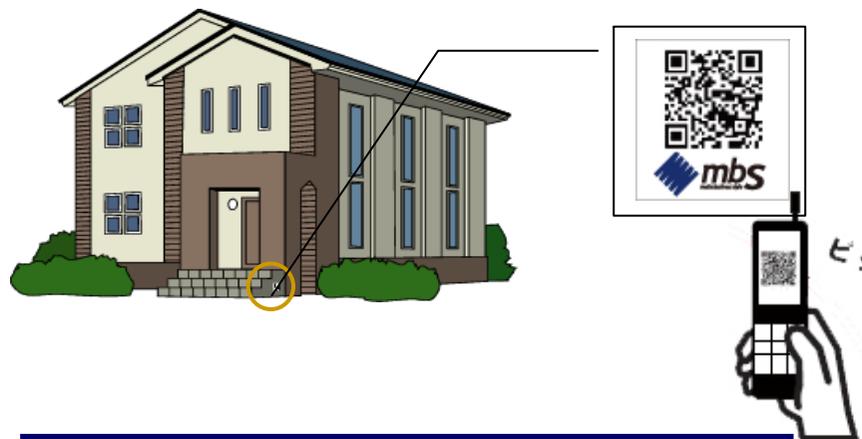
3. 施工業者が現場写真をメール送信



4. プレサイト上にて情報公開

- 工務店等の承認

5. サイト上で情報公開



The image shows two side-by-side screenshots of the mbs construction progress management system. The left screenshot is labeled 'PC画面' (PC screen) and shows a desktop view with a sidebar menu and a main content area displaying project details and photos. The right screenshot is labeled 'モバイル画面' (mobile screen) and shows a mobile-optimized view with a header, a 'mbs 住宅' section, and a '進捗状況 Recent Entries' section listing project updates with dates and times. Below the mobile screenshot is the copyright information: (C) 株式会社エムビーエス ver 1.100425.1

5. 技術デモンストレーション