

平成 20 年 12 月 18 日

各 位

株式会社エムビーエス
代表取締役社長 山本 貴士
(コード番号 : 1401)
問合せ先 : 管理部長 徳永 昌裕
電話番号 : 0836-37-6585

固定資産の取得に関するお知らせ

当社は平成 20 年 12 月 18 日開催の取締役会において、下記の通り固定資産の取得を決議いたしましたので、お知らせします。

記

1 . 取得の理由

当該物件は、安定した賃料収入が見込まれ、また、下関市の好立地を活かし、さまざまな土地活用を視野に長期的視点に立った投資戦略を行えるよう、当該資産を取得することといたしました。

2 . 取得資産の内容

資産内容及び所在地	取得価額	現況
土地 所在地 : 下関市一の宮卸本町 191、198-18、 270-42、270-43、2078 下関市熊野町 1 丁目 157-2、157-3、 159、160-2 面 積 : 54,587.00 m ²	320,000 千円	山林

なお、取得資金は全額自己資金による調達となります。

3 . 取得先の概要

商号	株式会社ファー・イーストエステート
本店所在地	山口県下関市竹崎町四丁目 1 番 22 号 6 階
代表者	代表取締役社長 鳴本 聰一郎
資本金	7,500 万円
大株主	極東ホールディングス株式会社
主な事業内容	不動産業
当社との関係	取引先

4 . 取得の日程

平成20年12月18日	取締役会決議
平成20年12月18日	契約書締結
平成20年12月18日	物件引渡し

5 . 今後の見通し

本件による今期業績に与える影響は軽微であります。

以上