

平成 20 年 5 月 14 日

各 位

山口県宇部市小串 74 - 3
株式会社エムビーエス
代表取締役社長 山本 貴士
(コード番号 : 1401)
問合せ先 : 管理部長 徳永 昌裕
電話番号 : 0836 - 37 - 6585

固定資産の取得に関するお知らせ

当社は平成 20 年 5 月 14 日開催の取締役会において、下記の通り固定資産の取得を決議いたしましたので、お知らせします。

記

1. 取得の理由

当社の事務所及び研究所は、現在賃借ビルに入居しておりますが、当該事務所の固定資産所有者との間で締結しております賃貸借契約における権利義務につき経済合理性を検討した結果、将来の収益力強化に寄与するものと判断し、当該固定資産を取得するものであります。

2. 取得資産の内容

資産内容及び所在地	取得価額	現況
土地 所在地 : 宇部市大字小串字中尾 7 4 番 3 外 面積 : 7 5 6 . 0 6 m ²	128,250 千円 (注)	建物賃貸借契約 により、賃借中
建物 所在地 : 宇部市大字小串字中尾 7 4 番地 3、7 4 番 地 1 2、宇部市大字小串字寺山 9 1 番地 9 構造 : 鉄骨造陸屋根 3 階建 面積 : 1 F 1 6 9 . 8 9 m ² 2 F 1 6 7 . 9 7 m ² 3 F 1 4 0 . 7 7 m ²		

(注) 取得価額については、不動産鑑定評価額による。

3. 取得先の概要

氏名	山本 貴士
当社との関係	当社代表取締役社長

4. 取得の日程

平成20年5月14日 取締役会決議
平成20年5月30日 契約書締結(予定)
平成20年5月30日 物件引渡し(予定)

5. 今後の見通し

本件による今期業績に与える影響は軽微であります。

以上